

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด กุล คอนโด พระราม 7 โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดพร้อม ทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด กุล คอนโด พระราม 7 ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดีโดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

**ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด กูล คอนโด พระราม 7
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด กูล คอนโด พระราม 7 อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ทำการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด กูล คอนโด พระราม 7 ได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ) เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองบางกรวย) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ต่อไป ทั้งนี้โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569 (ช่วงดำเนินการ) ต่อหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองบางกรวย) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมื่อวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2569 และได้ยื่นส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ก ภาคผนวก ข ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อย่างไรก็ดีตาม หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อย่างไรก็ดีตาม หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	3.3 เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบัน โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โครงการ Cool Condo ของนิติบุคคลอาคารชุด คูณ คอนโด พระราม 7 เป็นเจ้าของโครงการและเป็นผู้รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	ภาคผนวก ก ภาคผนวก ง ภาคผนวก จ ภาคผนวก ฉ
	3.4 หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานโยธาฯและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ปัญหาต่อไป	- โครงการได้ทำการติดตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับ ความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะทำการค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาทันทีและแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่ได้รับการร้องเรียนให้กับผู้ร้องเรียนทราบ โดยเร่งด่วน และจะแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานโยธาฯและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ท ร ี พ ษ า ก ร ส่ ง แ ว ด ล ี อ ม ท า ง ก า ย ก า พ 2.1.1 สภากฎมึประเทศ	1. ดำเนินโครงการตามผังบริเวณที่กำหนด	- โครงการได้ออกแบบและดำเนินโครงการตามผังบริเวณที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 2
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,936.68 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
	3. จัดภูมิสถาปัตย์ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- โครงการได้ควบคุมดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้คนสวนบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวแนวรั้ว และตัดแต่งกิ่งไม้รอบแนวรั้วของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดี เจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 4
2.1.2 ทรพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,936.68 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
	2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้คนสวนบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวแนวรั้ว และตัดแต่งกิ่งไม้รอบแนวรั้วของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดี เจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.3 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสัญญาณลดความเร็วไว้บริเวณ โครงการ เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายใน โครงการ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 5
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการทำความสะอาดถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 6
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 7
2) ฝุ่นละออง	4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว	- โครงการติดป้ายขอความร่วมมือ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดรถอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ เพื่อลดปริมาณการระบายมลพิษออกสู่บรรยากาศเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 8
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,936.68 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดิน บริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
2.1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้ง ติดป้ายจำกัดความเร็วและจัดทำสัญญาณลดความเร็วไว้บริเวณ โครงการ เพื่อลดความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 5 ภาคผนวก ฌ รูปที่ 7
	2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- โครงการได้ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.5 ก า ร เ กิ ด แผ่นดินไหว	กำหนดให้โครงการมีการเตรียมความพร้อม ดังนี้ 1. เตรียม ไฟฉายพร้อมถ่าน ไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ในโครงการ 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อันหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มากและให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 7. ห้ามใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 8. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้เตรียมความพร้อม กรณีหากเกิดแผ่นดินไหว พร้อมทั้งได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณี การเกิดแผ่นดินไหว ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และเตรียมความพร้อมหลังการเกิดแผ่นดินไหว ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9 ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.5 ก าร ก ิ ด แผ่นดินไหว (ต่อ)	หลังเกิดแผ่นดินไหว 9. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาการอาจพังทลายได้ 10. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง 11. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สอย่าจุดไฟขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว 12. ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 13. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ 14. ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	- โครงการได้เตรียมความพร้อม กรณีหากเกิดแผ่นดินไหว พร้อมทั้งได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณี การเกิดแผ่นดินไหว ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และเตรียมความพร้อมหลังการเกิดแผ่นดินไหว ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9 ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถภายในอาคารแต่ละอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถ และออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 10
	2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีผู้ดูแลและตรวจสอบประจำโครงการ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	ภาคผนวก ฎ
	3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง คัดกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป	- โครงการมีการประสานงานให้หน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาตัดไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน สูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สูบดูจากระยะ และกำจัดสิ่งปฏิกูลเป็นประจำ รวมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร หมั่นตัดไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 11 ภาคผนวก ฐ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ				
2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	-	-	-	-
2.2.2 นิเวศวิทยาน้ำ	- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลางจำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถภายในอาคารแต่ละอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถ และออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง/อาคาร - อาคาร A1 และ A2 มีขนาดความจุถังละ 35 ลูกบาศก์เมตร ความจุน้ำรวม 70 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B มีขนาดความจุน้ำถังละ 50 ลูกบาศก์เมตร ความจุน้ำรวม 100 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังสำเร็จรูป มีขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร โดยเชื่อมต่อกันทุกถัง	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังสำเร็จรูป โดยเชื่อมต่อกันทุกถัง เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 12
	2. ติดป้ายณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9 ภาคผนวก ฅ รูปที่ 13
	3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปานครหลวงที่ให้บริการในพื้นที่	- โครงการได้จัดให้มีระบบเครื่องปั๊มน้ำของอาคารทำหน้าที่สูบน้ำจากท่อประปาโดยตรง เพื่อลดผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยในโครงการ และลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 12
	4. ตรวจสอบโครงสร้างรองรับถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินและชั้นดาดฟ้า และสภาพของถังสำเร็จรูป ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารตรวจสอบถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำ เช่น สี กลิ่น และรสชาติต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 12 ภาคผนวก ฅ รูปที่ 14

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	5. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมีการปิดมิดชิด จำนวน 2 ฝา เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	- โครงการจัดให้มีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 12
	6. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารคอยตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำ เช่น สี กลิ่น และซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้าเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 14
	7. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ทุกๆ 3 เดือน พบว่าผลการวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ในเดือนมกราคม และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก ก-1 ภาคผนวก ข ภาคผนวก ป-1
	8. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ ซึ่งจะประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนมีการล้างถังเก็บน้ำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 15
	9. เพื่อความปลอดภัย โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย เช่น ไฟส่องสว่าง พัดลมเป่าอากาศ และดูดอากาศในระหว่างการทำความสะอาดถัง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ รวมทั้งมีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย ระหว่างการทำความสะอาดถังเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 15
	10. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีารชำรุดจะดำเนินการแก้ไขให้สามารถใช้งานได้ตามปกติทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 16
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถภายในอาคารแต่ละอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถ และออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน ลงในภาชนะดินเผาภายในรองรับด้วยกระดาษทิชชูเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อซับน้ำก่อนนำน้ำมันและไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพัสดุปล่อยทั่วไป	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารหมั่นดัก ไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจําทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 11 ภาคผนวก รฐ
	3. จัดให้มีพื้นที่เพื่อนำก๊าซมีเทน ให้แก่แบคทีเรียย่อยสลายในดินผสมปุ๋ยหมักประมาณ 4 ตารางเมตร และมีเทนที่เกิดจากส่วนเกราะและถังดักไขมันของระบบบำบัดขนาด 0.012 ลบ.ม. / วัน จัดเตรียมพื้นที่เพื่อนำก๊าซมีเทนให้แก่แบคทีเรียย่อยสลายในดินผสมปุ๋ยหมักประมาณ 4 ตารางเมตร ในการกำจัดจะต่อท่อจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ลงสู่พื้นดินบริเวณสวนหย่อมใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด สำหรับละอองแขวนลอยในอากาศจากถังเดิม อาจมีการกำจัดเชื้อโรคที่อาจปะปนมากับ Aerosol ด้วยวิธีการเดิม โอโซนก่อนปล่อยอากาศออกสู่สภาพแวดล้อม	- โครงการได้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง รวมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารหมั่นดัก ไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจําทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 10 ภาคผนวก ณ รูปที่ 11 ภาคผนวก รฐ
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตามสถานการณ์น้ำท่วม โดยโครงการจะแจ้งข่าวให้ผู้พักอาศัยทราบถึงระดับน้ำ และจากการพยากรณ์อากาศจากหน่วยงานของรัฐเป็นระยะๆ	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณีการเกิดน้ำท่วม รวมทั้งเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่ดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9 ภาคผนวก ข ภาคผนวก ค
	2. จัดหาถุงทรายเตรียมไว้ในโครงการโดยส่วนหนึ่งให้นำไปปิดบริเวณปากท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ รวมถึงปิดตามช่องทางงานระบบต่างๆ บ่อพักน้ำของท่อระบายน้ำโดยใช้ถุงทราย ซึ่งสามารถลดการซึมผ่าน และทนแรงกดของน้ำได้	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วมเพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 2
	3. ตรวจสอบแนวท่อของงานระบบอื่น เช่น โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น และบริเวณพื้นผิวและผนังอาคารหากพบมีรอยร้าว หรือก่อนน้ำท่วมควรใช้การปิดด้วยการยิงโฟม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีรอยร้าว จะดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 16

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	4. กรณีที่มีน้ำท่วมหลากพื้นที่ภายนอกโครงการ ทางโครงการต้องติดตามเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำท่วม ถ้ามีประกาศจากทางราชการให้มีการอพยพต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบถึงความจำเป็นในการอพยพ และแจ้งสถานที่ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่กำกับดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณีการเกิดน้ำท่วม รวมทั้งเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่ดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 9 ภาคผนวก ข ภาคผนวก ค
	5. ขุดลอกท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน	- โครงการได้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	6. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 158.82 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการจัดให้มีการชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	7. ควบคุมการให้น้ำให้อยู่ในท่อระบายน้ำ โดยใช้ระบบฝายน้ำล้น ควบคุมการระบายน้ำก่อนให้ระบายออกสู่ลำกระโดงสาธารณะ คิดเป็นปริมาตร 251.20 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการควบคุมการให้น้ำให้อยู่ในท่อระบายน้ำโดยใช้ระบบฝายน้ำล้นควบคุมการระบายน้ำก่อนให้ระบายออกสู่ลำกระโดงสาธารณะ และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	8. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำกระโดงสาธารณะ	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟต์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 9 ภาคผนวก ฌ รูปที่ 13
	9. เปิดทางระบายน้ำที่มีอยู่เดิมตรงด้านหลังโครงการซึ่งติด กับบ้านเลขที่ 42/3 ทางด้านทิศใต้ เพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับลำกระโดงสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีทางระบายน้ำเพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับลำกระโดงสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	10. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก จัดทำรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.15 เมตร	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 18

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	11. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนว เขตที่ดินที่ติดกับลำกระ โดงสาธารณะจัดทำกำแพงกันดินพังและรั้ว โปร่งสูง 2.15 เมตร โดยแบ่งเป็นส่วนคอนกรีตทึบ 1 เมตร และเป็นส่วนรั้วโปร่งทำด้วยเหล็กกล่องขนาด (ก x ย) 1x2 นิ้ว ยาว 1 เมตร เว้นห่างกัน 0.25 เมตร ตลอดแนว	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 18
	12. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับถนนบางกรวย-ไทรน้อย จัดทำรั้ว โปร่งสูง 2.50 เมตร โดยแบ่งเป็นส่วนคอนกรีตทึบ 1.20 เมตร และเป็นส่วนรั้ว โปร่งทำด้วยเหล็กกล่องขนาด (ก x ย) 2 x 2 นิ้ว ยาว 1.30 เมตร เว้นห่างกัน 0.15 เมตร ตลอดแนว และบริเวณด้านหน้าแนวรั้ว เว้นแนวสำหรับปลูกต้นไม้โดยตลอด	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับถนนบางกรวย-ไทรน้อยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 18
	13. แนวรั้วรอบโครงการยังสามารถเสริมแนวกระสอบทราย ได้เนื่องจากรอบอาคารมีที่ว่างกว้างประมาณ 3 เมตร ตลอดทุกด้านจึงสะดวกในการเสริมแนวกระสอบทรายเพื่อป้องกันน้ำที่อาจมีระดับความสูงเกินกว่าแนวรั้วส่วนที่ทึบที่จัดทำไว้ (รั้วส่วนที่ทึบสูง 1.00 เมตร) เพื่อไม่ให้น้ำไหลเข้าสู่โครงการ	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วม เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ และเป็นแนวเสริมกระสอบทราย กรณีหากเกิดน้ำท่วม	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2
	14. ติดตั้ง Flap Gate ไว้ปลายท่อระบายน้ำฝั่งที่ระบายลงสู่ลำกระ โดงสาธารณะ เพื่อป้องกันน้ำจากลำกระ โดงที่อาจมีระดับสูงเกินกว่าท้องท่อไหลย้อนกลับเข้าไปยังภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีทางระบายน้ำเพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับลำกระ โดงสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบลักษณะออกเป็นประจำ เพื่อป้องกันน้ำจากลำกระ โดงไหลย้อนกลับเข้าไปยังภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 17
	15. เมื่อตรวจสอบข่าวสารที่ชัดเจนและแน่นอนว่าจะเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการให้จัดเตรียมกระสอบบรรจุทรายมาเก็บไว้ภายในโครงการเพื่อใช้ทำแนวป้องกันน้ำท่วม	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วม เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ และเป็นแนวเสริมกระสอบทราย กรณีหากเกิดน้ำท่วม	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง / อาคาร มีขนาดพื้นที่ (กxย) มีขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง /อาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 19
	2. ภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง /อาคาร และภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 19
	3. ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง มีรายละเอียดของแต่ละห้องดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด (กxยxส) 2.0 x 3.5 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 8.40 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นนาน 3.07 วัน (8.40/2.733) รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด (กxยxส) 1.7 x 1.9 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) หรือ 4.848 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 3.78 วัน (4.845/1.281) แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมและติดต่อให้ผู้รับซื้อ ของเก่าเข้ามารับซื้อเมื่อจำนวนมูลฝอยเต็มห้องพักมูลฝอยแล้ว • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด (กxยxส) 0.8x1.1x2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาด (กxยxส) 0.8 x 1.1 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) จะแจ้งให้เทศบาลเมืองบางกรวยเข้ามาเก็บขนให้ทุกๆ สัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารเป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในมีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง รวมทั้ง ประสานให้สำนักงานเทศบาลบางกรวยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง คือ วันอังคาร และวันศุกร์ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้างในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 20 ภาคผนวก ณ รูปที่ 21 ภาคผนวก ณ รูปที่ 22 ภาคผนวก ณ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีประตูปิดมิดชิด เป็นประตูเหล็กม้วน เพื่อประหยัดพื้นที่และความปลอดภัยในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เก็บขนและผู้ใช้รถในโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 20
	5. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการโดยเฉพาะจากอาคาร A1 ที่อาจต้องวิ่งรถ ผ่านหน้าห้องพักมูลฝอย แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบเวลาในการเข้าเก็บขนส่วนใหญ่จะอยู่ในช่วงเวลาประมาณ 05.00 - 06.00 น. ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเข้าออกของรถยนต์ในโครงการมากนัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 22
	6. จัดพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบ ทั้งไม่ขึ้นดินและไม่พุ่มที่ช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย ต้นทุกระจง โมกพวง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 23
	7. ห้องพักมูลฝอยมีประตูเหล็กม้วนปิดมิดชิดช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็นได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 20
	8. จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บ รวบรวมมูลฝอยจากห้องรวบรวมมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้บนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร โดยจะจัดเตรียมรถเข็นขนาดเล็กที่สามารถเข้า-ออกลิฟต์โดยสารได้เพื่อใช้เก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละอาคารโดยจัดให้มีอาคารละ 1 คัน	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีวาระระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 25
	10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 ระบุว่าให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ใช้อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือ เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการได้จัดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟต์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้งเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9
	11. จัดให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไปทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วนมาไว้ยังห้องพักขยะรวม	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคารเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	- โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 26
	2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 27
	3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ทึบอร์คประชาสัมพันธ์และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพักเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 9 ภาคผนวก ข รูปที่ 13 ภาคผนวก ค
2.3.6 การจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นองค์ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
	2. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่คาดว่าจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ทางแยกเข้า-ออกลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน เป็นต้น	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ เช่น ทางแยกเข้า-ออกลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทาง และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 28

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.6 การจราจร (ต่อ)	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 124 คัน ซึ่ง และที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 57 คัน แยกแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร A1 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 19 คัน - อาคาร A2 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน - อาคาร B มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 38 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 20 คัน - ลานจอดรถยนต์นอกอาคารทั้งหมด 30 คัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์อาคาร A1,อาคาร A2, อาคาร B และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างเพียงพอต่อผู้อาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 29
	4.ออกกฎหมายห้ามนักท่องเที่ยวไปจอดบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- โครงการได้ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ
	5. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.6 การจราจร (ต่อ)	6. คิดตั้งสันนูนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 3 จุด เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่เกิน 30 กม. / ชม. ทำจากวัสดุ Caoutchouc, Cinnamene-butadiene rubber หรือยางหล่อพิเศษซึ่งมีความแข็งแรงทนทานสามารถทนได้ทุกสภาพอากาศ และสะดวกในการติดตั้ง ประกอบกับมีลูกแก้วสะท้อนแสงที่ยางชะลอความเร็วสามารถเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะเวลากลางคืน ทำให้มีความปลอดภัยในการสัญจรภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ติดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสันนูนลดความเร็วไว้บริเวณโครงการ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 5 ภาคผนวก ณ รูปที่ 7
	7. การจราจรภายในโครงการจัดให้เดินรถแบบทิศทางเดียว ยกเว้นบริเวณหน้าอาคาร B จัดให้การเดินรถเป็นแบบสองทาง (Two Way) เพื่อความสะดวกในการเข้าใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้การเดินรถแบบทิศทางเดียว ยกเว้นบริเวณหน้าอาคาร B จัดให้การเดินรถเป็นแบบสองทาง (Two Way) เพื่อความสะดวกในการเข้าใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 28

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสัญญาณลดความเร็วไว้บริเวณ โครงการ เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 5
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการทำความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 6
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 7
	4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องขนที่บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดแล้ว	- โครงการติดป้ายขอความร่วมมือ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดอยู่ในโครงการเป็นเวลานานๆ เพื่อลดปริมาณการระบายมลพิษออกสู่บรรยากาศเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 8
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,936.68 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 3
	6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและ สุขภาพ (ต่อ) 2.โรคติดต่อจากพาหะ นำโรค	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นจำนวน 1 ห้อง / อาคาร มีขนาดพื้นที่ 6 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นจำนวน 1 ห้อง /อาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 19
	2. ภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง /อาคาร และภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 19
	3. ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นอาคารชั้นเดียวอยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 1 ห้องห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1 มีรายละเอียดของแต่ละห้องดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด (กxขxส) 2.0 x 3.5 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 8.40 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นนาน 3.07 วัน (8.40/2.733) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด (กxขxส) 1.7 x 1.9 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) หรือ 4.848 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 3.78 วัน (4.845/1.281)แม้บ้านเป็นผู้รวบรวมและติดต่อให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเมื่อจำนวนมูลฝอยเต็มห้องพักมูลฝอยแล้ว • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด (กxขxส) 0.8 x 1.1 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาด (กxขxส) 0.8 x 1.1 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) จะแจ้งให้เทศบาลเมืองบางกรวยเข้ามาเก็บขนให้ทุกๆ สัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารเป็นอาคารชั้นเดียวอยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในมีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง รวมทั้ง ประสานให้สำนักงานเทศบาลบางกรวยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง คือ วันอังคาร และวันศุกร์ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้างในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 20 ภาคผนวก ณ รูปที่ 21 ภาคผนวก ณ รูปที่ 22 ภาคผนวก ณ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีว-อนามัย และ สุขภาพ (ต่อ) 2.โรคติดต่อจากพาหะ นำโรค (ต่อ)	4. ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีประตูปิดมิดชิด เป็นประตูเหล็กม้วน เพื่อประหยัดพื้นที่และความปลอดภัยในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เก็บขนและผู้ใช้รถในโครงการ	- โครงการ ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 20
	5. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเฉพาะจากอาคาร A1 ที่อาจต้องวิ่งรถ ผ่านหน้าห้องพักมูลฝอย แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบเวลาในการเข้าเก็บขนส่วนใหญ่จะอยู่ในช่วงเวลาประมาณ 05.00 - 06.00 น. ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเข้าออกของรถยนต์ในโครงการมากนัก	- โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 22
	6. จัดพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบ ทั้งไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย ต้นทุกระจง โมกพวง	- โครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 23
	7. ห้องพักมูลฝอยมีประตูเหล็กม้วนปิดมิดชิดช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็นได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการ ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 20
	8. จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บ รวบรวมมูลฝอยจากห้องรวบรวมมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้บนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร โดยจะจัดเตรียมรถเข็นขนาดเล็กที่สามารถเข้า-ออกลิฟต์โดยสารได้เพื่อใช้เก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีอาคารละ 1 คัน	- โครงการ ได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีว-อนามัย และ สุขภาพ (ต่อ) 2.โรคติดต่อจากพาหะ นำโรค (ต่อ)	9. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 25
	10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 ปรณรงคัให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือ เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานประจำโครงการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้งเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9
	11. จัดให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไปทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วนมาไว้ยังห้องพักขยะรวม	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคาร ทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.โรคเครียดและโรควิตกกังวล	1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุม	- โครงการได้ออกกฎระเบียบควบคุมในการอยู่อาศัยร่วมกันเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ญ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยรอบพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 30
4.โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบเดิมอากาศแบบ มีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถภายในอาคาร แต่ละอาคารและเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 4 ชุด อยู่ใต้ที่จอดรถ และออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 10
	2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในกระถางดินเผาภายในโรงรับด้วยกระดาษทิชชูเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อซับน้ำก่อนนำน้ำมันและไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยทั่วไป	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารหมั่นตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 11 ภาคผนวก ฐ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีผู้ดูแลและตรวจสอบประจำโครงการ ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	ภาคผนวก ฎ
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น บั้มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง เช่น บั้มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ ไว้ที่ห้องเครื่องมือช่าง เพื่อสำรองใช้ได้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 31
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อเรียบร้อยแล้ว หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 16

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีว-อนามัย และ สุขภาพ (ต่อ)	6. สำหรับละอองแขวนลอยในอากาศจากถังเดิมอากาศโครงการจะต่อ ท่อนำ อากาศไปปล่อยบนชั้นดาดฟ้า	- โครงการจัดให้มีท่อนำอากาศไปปล่อยบนชั้นดาดฟ้าสำหรับ ละอองแขวนลอยในอากาศจากถังเดิมอากาศ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 32
4.โรคติดต่อจากพาหะ นำโรคที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. จัดให้มีการกำจัดขุขี้ หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหาแหล่งที่อาจเป็นที่ เพาะพันธุ์ของขุขี้ หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณ พื้นทางเดิน และรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 33
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของขุขี้ หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบ ทำลายทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหาแหล่งที่อาจเป็นที่ เพาะพันธุ์ของขุขี้ หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณ พื้นทางเดิน และรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 33
5.ความเจ็บป่วยจาก อุบัติเหตุจากการสัญจร	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ เช่น ทางแยกเข้า-ออก ลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทาง และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 28

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร (ต่อ)	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 124 คัน ซึ่งและที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 57 คัน แยกแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร A1 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 19 คัน - อาคาร A2 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน - อาคาร B มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 38 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 20 คัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์อาคาร A1,อาคาร A2, อาคาร B และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างเพียงพอต่อผู้อาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 29
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 7
	4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้คิดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีว-อนามัย และสุขภาพ (ต่อ) 6.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพักหากพบว่ามีผู้พัก นั่งหรือป็นออกนอกกระเบียงให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้ดำเนินการ ขอความร่วมมือไม่ให้นั่งหรือป็นออกนอกกระเบียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงคอยตรวจตรารอบ โครงการ สำรวจ บริเวณระเบียงห้องพัก หากพบว่ามีผู้พัก นั่งหรือป็นออกนอกกระเบียงให้รีบแจ้งนิติบุคคลให้ดำเนินการ ขอความร่วมมือไม่ให้นั่งหรือป็นออกนอกกระเบียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 30
	2. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินและรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 33
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำรายรอบแล้ว หากพบว่าชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 2
7.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของแต่ละอาคาร ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ด
	2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่วหรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการได้ติดตั้งระบบตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่วหรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 34

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ (ต่อ)	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระและหากต้องออกไปประกอบภาระกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9 ภาคผนวก ก
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 35
	5. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยอุปกรณ์แจ้งเหตุและอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ท
	6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยการผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยการผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม พ.ศ.2568	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 36 ภาคผนวก ท
	7. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยเป็นระบบท่อแยกซึ่งปลายทางเชื่อมกับถังเก็บน้ำใต้ดินและปลายทางอีกด้านเชื่อมกับถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าเพื่อนำน้ำมาใช้ได้สะดวกและรวดเร็วในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้และมีหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคารสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากหน่วยงานดับเพลิงที่มาให้ความช่วยเหลือหากเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคาร	- โครงการได้จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินเป็นระบบท่อแยกซึ่งปลายทางเชื่อมกับถังเก็บน้ำใต้ดินและปลายทางอีกด้านเชื่อมกับถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า และมีหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคารสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากหน่วยงานดับเพลิงที่มาให้ความช่วยเหลือหากเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคาร	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 37 ภาคผนวก ณ รูปที่ 38

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.5 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	1.จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ตามพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปได้ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมดการทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม 1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ 1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟซึ่งมี 1 แห่ง และบันไดหลัก 1 แห่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้องบริเวณ โถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ร้านค้า ห้องประชุม ห้องนิติบุคคล ห้องน้ำชาย หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้องแม่บ้าน และห้องเครื่องไฟฟ้า (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง ติดตั้งชั้นละ 5 ชุด อยู่หน้าบันไดหลัก 2 ชุด หน้าบันไดหนีไฟ 2 ชุดและบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ตามพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2.) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ 3.) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งไว้ 2 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟซึ่งมี 1 แห่ง และบันไดหลัก 1 แห่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric ติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้องบริเวณ โถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ร้านค้า ห้องประชุม ห้องนิติบุคคล ห้องน้ำชาย หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้องแม่บ้าน และห้องเครื่องไฟฟ้า (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร ใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ติดตั้งชั้นละ 5 ชุด อยู่หน้าบันไดหลัก 2 ชุด หน้าบันไดหนีไฟ 2 ชุด และบริเวณ โถงลิฟต์ดับเพลิง 1 ชุด	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 39

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.5 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้ 2.1) ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อน้ำดับเพลิงของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อขึ้น 2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร ติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด 3) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได โดยบันไดหลักของโครงการจะใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วยอยู่บริเวณกลางอาคาร นอกจากนี้ยังจัดให้มีบันไดหนีไฟเพิ่มอีก 1 อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดขนาด 1.4 ตร.ม. เป็นช่องเปิดระบายอากาศ	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ตามพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้ 1.) ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง เชื่อมกับท่อน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อน้ำดับเพลิงของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อขึ้น 2.) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง ติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด - โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 บันได โดยบันไดหลักของโครงการจะใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วยอยู่บริเวณกลางอาคาร	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 39

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.5 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มี ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการใช้ระบบฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 40
	5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า - ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า - ออกบันไดหนีไฟ และทางเดินเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 39
	6) จุลรวมพล จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อม ด้านหน้าของโครงการ มี 2 บริเวณบริเวณที่ 1 อยู่ทิศเหนือของโครงการมีขนาดพื้นที่ 81.56 ตารางเมตร และบริเวณที่ 2 อยู่มุมทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการมีขนาดพื้นที่ 350 ตารางเมตร ดังนั้นคิดเป็นพื้นที่จุลรวมพลทั้งหมด 431.56 ตารางเมตร ซึ่งไม่รวมพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้นที่อยู่ในจุลรวมพล ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 1,424 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุลรวมพล 0.30 ตารางเมตร / คน เป็นจุลรวมพลเบื้องต้น	- โครงการจัดให้มีจุลรวมพล บริเวณสวนหย่อม ด้านหน้าของโครงการมี 2 บริเวณ บริเวณที่ 1 อยู่ทิศเหนือของโครงการ และบริเวณที่ 2 อยู่มุมทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 41
	7) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร ใช้บันไดหนีไฟในการอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นชั้นล่าง โดยจะใช้เวลาในการวิ่งอพยพลงประมาณ 18.75 นาที เพื่อไปยังพื้นที่จุลรวมพล	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกเส้นทางอพยพคนจากอาคาร ใช้บันไดหนีไฟในการอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่จุลรวมพลเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 41 ภาคผนวก ฌ รูปที่ 42
	8) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 / 4 นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณพื้นดิน	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่า โดยติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคา และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินไว้บริเวณพื้นดิน ตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 26

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.6 ศูนย์รักษาและทัศนียภาพ - ช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้ทัศนียภาพเสียไป	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,936.68 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.36 ตร.ม. / คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดิน บริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 3
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้คนสวนบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวแนวรั้ว และตัดแต่งกิ่งไม้รอบแนวรั้วของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีเจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 4
	3. จัดให้ปลูกพันธุ์ไม้ในท้องถนนจังหวัดนนทบุรีเป็นส่วนประกอบของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ นนทรี และยางนา เพื่อแสดงความเป็นเอกลักษณ์ของจังหวัด นนทบุรีและง่ายต่อการบำรุงรักษาพันธุ์ไม้นั้นๆ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ได้ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 3
	4. จัดให้ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ จันทน์ผา ลีลาวดี และสน ส่วนไม้พุ่ม ได้แก่ ชาฮกเกี้ยน หนวดปลาชุก และจิ้ง บอนชั้นศาลฟ้า	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ได้ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 3
- อาคารสูง 22.95 เมตร จำนวน 3 อาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของทั้งอาคารโครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยปลูกไม้ยืนต้นที่มีความสูงประมาณ 3-5 เมตร ซึ่งได้แก่ ต้นหูกระจง ต้นยางนา ปาล์มหางจิ้งจอก และต้นไม้เตี้ยๆ ซึ่งสามารถเป็นม่านกันสายตาและช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของอาคาร โครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นที่มีความสูงประมาณ 3-5 เมตร ซึ่งสามารถเป็นม่านกันสายตาและช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของอาคาร โครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง และดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 3
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงามอย่างสม่ำเสมอโดยเฉพาะแนวต้นไม้ยืนต้นด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของอาคาร โครงการ	- โครงการจัดให้คนสวนบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวแนวรั้ว และตัดแต่งกิ่งไม้รอบแนวรั้วของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีเจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.7 การบำบัดบึงแสงแดดและทิศทางลม	<u>การบำบัดบึงแสงแดด</u> 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดดจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบำบัดบึงแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคาร โครงการแล้ว 1 ปี	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดดจากอาคาร โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคาร โครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	2. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้แก่ 1) นิติบุคคลอาคารชุด กูล คอนโด พระราม 7 (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคาร โครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.7 ก าร บ ัง แสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	<u>การบดบังทิศทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องจาก ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ทั้งนี้ ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการได้ทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับ ความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว หากพบว่าเมื่อมีเรื่องร้องเรียน จะทำการค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้แก่ 1) นิติบุคคลอาคารชุด คูณ คอนโด พระราม 7 (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.8 การสื่อสาร	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- โครงการได้ออกแบบและดำเนิน โครงการตามผังบริเวณที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 2
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นโทรทัศน์/ โทรศัพท์ จากอาคาร โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นโทรทัศน์/ โทรศัพท์ ของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นโทรทัศน์/ โทรศัพท์ จากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับซื้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 1
	3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้แก่ 1) นิติบุคคลอาคารชุด คูณ คอนโด พระราม 7 (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับซื้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<u>เสียงดังรบกวน</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมความเร็ว ของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดัดป้ายจำกัด ความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้ง ดัดป้ายจำกัดความเร็วและจัดทำสัญญาณลดความเร็วไว้บริเวณโครงการ เพื่อลดความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 5 ภาคผนวก ณ รูปที่ 7
	2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- โครงการได้ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	ไม่มี	ภาคผนวก ณ
	<u>เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย</u> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น	- โครงการได้ดัดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสัญญาณลดความเร็วไว้บริเวณโครงการ เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 5
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการทำความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 6
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 7
	4. ดัดป้ายห้ามติดเครื่องชนตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการติดป้ายขอความร่วมมือ “กรุณาดับเครื่องชนตั้ง” ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องชนตั้ง เมื่อต้องจอดรถอยู่ในโครงการเป็นเวลานานๆ เพื่อลดปริมาณการระบายมลพิษออกสู่บรรยากาศเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 8
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,936.68 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 3

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	การจราจรคับคั่ง/ติดขัด 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 7
	2. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่คาดว่ามีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ทางแยกเข้า-ออกลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน เป็นต้น	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ เช่น ทางแยกเข้า-ออกลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทาง และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 28
	3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 124 คัน ซึ่ง และที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 57 คัน แยกแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร A1 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 19 คัน - อาคาร A2 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน - อาคาร B มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 38 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 20 คัน - ลานจอดรถยนต์นอกอาคารทั้งหมด 30 คัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์อาคาร A1,อาคาร A2, อาคาร B และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างเพียงพอต่อผู้อาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 29
	4. ออกกฎหมายห้ามผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- โครงการได้ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบนถนนบางกรวย-ไทรน้อย เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9
	6. ติดตั้งสันนูนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 3 จุด เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 nu/1.vinonnia Caoutchouc, Cinnamene-butadiene rubber หรือยางหล่อพิเศษ ซึ่งมีความแข็งแรงทนทานสามารถทนได้ทุกสภาพอากาศ และสะดวกในการติดตั้ง ประกอบกับมีลูกแก้วสะท้อนแสงที่ชะลอความเร็วสามารถเห็นได้ชัดเจนโดยเฉพาะเวลากลางคืน ทำให้มีความปลอดภัยในการสัญจรภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ติดป้ายจำกัดความเร็ว และจัดทำสันนูนลดความเร็วไว้บริเวณโครงการ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 5 ภาคผนวก ณ รูปที่ 7
	7. การจราจรภายในโครงการจัดให้เดินรถแบบทิศทางเดียว ยกเว้นบริเวณหน้าอาคาร B จัดให้การเดินรถเป็นแบบสองทาง (Two Way) เพื่อความสะดวกในการเข้าใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเดินรถแบบทิศทางเดียว ยกเว้นบริเวณหน้าอาคาร B จัดให้การเดินรถเป็นแบบสองทาง (Two Way) เพื่อความสะดวกในการเข้าใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 28

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ เช่น ทางแยกเข้า-ออก ลานจอดรถ จุดรับส่งผู้พักอาศัยบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทาง และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 28
	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 124 คัน ซึ่ง และที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 57 คัน แยกแต่ละอาคารดังนี้ - อาคาร A1 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 19 คัน - อาคาร A2 มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 28 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน - อาคาร B มีช่องจอดรถยนต์ทั้งหมด 38 คัน และช่องจอดรถจักรยานยนต์ 20 คัน - ลานจอดรถยนต์นอกอาคารทั้งหมด 30 คัน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์อาคาร A1, อาคาร A2, อาคาร B และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างเพียงพอต่อผู้อาศัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 29
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร ประจำโครงการ คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 7
	4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายใน โครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายใน โครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>ไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อย</u> 1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	- โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 26
	2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้า แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 27
	3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพักเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9 ภาคผนวก ณ รูปที่ 13 ภาคผนวก ค
	4. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง/อาคาร - อาคาร A1 และ A2 มีขนาดความจุถังเก็บน้ำถังละ 35 ลูกบาศก์เมตร ความจุถังเก็บน้ำรวม 70 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B มีขนาดความจุถังเก็บน้ำถังละ 50 ลูกบาศก์เมตร ความจุถังเก็บน้ำรวม 100 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังสำเร็จรูปมีขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร โดยเชื่อมต่อกันทุกถัง	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังสำเร็จรูปโดยเชื่อมต่อกันทุกถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 12
	5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์และลิฟท์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 9 ภาคผนวก ณ รูปที่ 13

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	6. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปานครหลวงที่ให้บริการในพื้นที่	- โครงการได้จัดให้มีระบบเครื่องปั้มน้ำของอาคารทำหน้าที่สูบน้ำที่สูบน้ำเข้ามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง เพื่อลดผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยในโครงการ และลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 12
	7. ตรวจสอบโครงสร้างรองรับถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดินและชั้นดาดฟ้า และสภาพของถังสำเร็จรูปให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารตรวจสอบถังเก็บน้ำสำเร็จรูปใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำ เช่น สี กลิ่น และซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 12 ภาคผนวก ฉ รูปที่ 14
	8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดจำนวน 2 ฝาเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	- โครงการจัดให้มีฝาบ่อปิดเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 12
	9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารคอยตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำ เช่น สี กลิ่น และซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 14
	10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ทุกๆ 3 เดือน พบว่าผลการวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ในเดือนมกราคม และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก น-1 ภาคผนวก บ ภาคผนวก ป-1
	11. สร้างความสะอาดถังเก็บน้ำ 6 เดือน/ครั้ง โดยจะต้องประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา ในการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ ซึ่งจะประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่จะให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนมีการล้างถังเก็บน้ำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 15

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	12. เพื่อความปลอดภัย โครงการได้มีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย เช่น ไฟส่องสว่าง พัฒลมเป่าอากาศ และดูดอากาศในระหว่างการล้างทำความสะอาดถัง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ รวมทั้งมีการเตรียมอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย ระหว่างการล้างทำความสะอาดถังเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 15
	13. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขให้สามารถใช้งานได้ตามปกติทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 16
	<u>การระบายน้ำ</u> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยติดตามสถานการณ์น้ำท่วม โดยโครงการจะแจ้งข่าวให้ผู้พักอาศัยทราบถึงระดับน้ำ และจากการพยากรณ์อากาศจากหน่วยงานของรัฐเป็นระยะๆ	- โครงการได้จัดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณีการเกิดน้ำท่วม รวมทั้งเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่ดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9 ภาคผนวก ข ภาคผนวก ฅ
	2. จัดหาถุงทรายเตรียมไว้ใช้ในโครงการ โดยส่วนหนึ่งให้นำไปปิดบริเวณปากท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำที่ไหลเข้าทางท่อระบายน้ำรวมถึงปิดตามช่องทางงานระบบต่างๆ บ่อพักน้ำของท่อระบายน้ำโดยใช้ถุงทราย ซึ่งสามารถลดการซึมผ่าน และทนแรงกดของน้ำได้	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ใช้ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วมเพื่อป้องกันน้ำที่ไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 2
	3. ตรวจสอบแนวท่อของงานระบบอื่น เช่น โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น และบริเวณพื้นผิวและผนังอาคารหากพบมีรอยร้าว หรือก่อนน้ำท่วมควรใช้การปิดด้วยการยิงโฟม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีรอยร้าว จะดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 16
	4. กรณีที่มีน้ำท่วมหลากพื้นที่ภายนอกโครงการ โครงการต้องติดตามเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำท่วม ถ้ามีประกาศจากทางราชการให้มีการอพยพ ต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบถึงความจำเป็นในการอพยพ และแจ้งสถานที่ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่กำกับดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม	- โครงการได้จัดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการรับมือกรณีการเกิดน้ำท่วม รวมทั้งเบอร์ติดต่อหน่วยงานที่ดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทราบเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 9 ภาคผนวก ข ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	5. ขุดลอกท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน	- โครงการได้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 18
	6. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 158.82 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการจัดให้มีการชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	7. ควบคุมการให้น้ำให้อยู่ภายในท่อระบายน้ำ โดยใช้ระบบฝายน้ำล้น ควบคุมการระบายน้ำก่อนให้ระบายออกสู่สาธารณะ คิดเป็นปริมาตร 251.20 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการควบคุมการให้น้ำให้อยู่ภายในท่อระบายน้ำโดยใช้ระบบฝายน้ำล้นควบคุมการระบายน้ำก่อนให้ระบายออกสู่สาธารณะ และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	8. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่สาธารณะ	- โครงการได้จัดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟต์โดยสารของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 9 ภาคผนวก ฌ รูปที่ 13
	9. เปิดทางระบายน้ำที่มีอยู่เดิมตรงด้านหลังโครงการซึ่งติดกับบ้านเลขที่ 42/3 ทางด้านทิศใต้ เพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีทางระบายน้ำเพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 17
	10. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก จัดทำรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.15 เมตร	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 18

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	11. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับลำกระโดงสาธารณะจัดทำกำแพงกันดินพัง และรั้วโปร่งสูง 2.15 เมตร โดยแบ่งเป็นส่วนคอนกรีตทึบ 1.00 เมตร และเป็นส่วนรั้วโปร่งทำด้วยเหล็กกล่องขนาด (ก x ย) 1 x 2 นิ้ว ขาว 1.00 เมตร เว้นห่างกัน 0.25 เมตร ตลอดแนว	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 18
	12. จัดเตรียมแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับถนนบางกรวย-ไทรน้อย จัดทำรั้วโปร่งสูง 2.50 เมตร โดยแบ่งเป็นส่วนคอนกรีตทึบ 1.20 เมตร และเป็นส่วนรั้วโปร่งทำด้วยเหล็กกล่องขนาด (ก x ย) 2 x 2 นิ้ว ขาว 1.30 เมตร เว้นห่างกัน 0.15 เมตร ตลอดแนว และบริเวณด้านหน้าแนวรั้วเว้นแนวสำหรับปลูกต้นไม้ โดยตลอด	- โครงการจัดให้มีแนวป้องกันน้ำท่วมของโครงการบริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับถนนบางกรวย-ไทรน้อยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 18
	13. แนวรั้วรอบโครงการยังสามารถเสริมแนวกระสอบทรายได้เนื่องจากรอบอาคารมีที่ว่างกว้างประมาณ 3.00 เมตร ตลอดทุกด้านจึงสะดวกในการเสริมแนวกระสอบทรายเพื่อป้องกันน้ำที่อาจมีระดับความสูงเกินกว่าแนวรั้วส่วนที่ทึบที่จัดทำไว้ (รั้วส่วนที่ทึบสูง 1.00 เมตร) เพื่อไม่ให้น้ำไหลเข้าสู่โครงการ	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วม เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ และเป็นแนวเสริมกระสอบทราย กรณีหากเกิดน้ำท่วม	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2
	14. ติดตั้ง Flap Gate ไว้ปลายท่อระบายน้ำฝนที่ระบายลงสู่ลำกระโดงสาธารณะ เพื่อป้องกันน้ำจากลำกระโดงที่อาจมีระดับสูงเกินกว่าท้องทอไหลย้อนกลับเข้าไปยังภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีทางระบายน้ำเพื่อเป็นเส้นทางระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับลำกระโดงสาธารณะ พร้อมทั้งจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบลักษณะออกเป็นประจำ เพื่อป้องกันน้ำจากลำกระโดงไหลย้อนกลับเข้าไปยังภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 17
	15. เมื่อตรวจสอบข่าวสารที่ชัดเจนและแน่นอนว่าจะเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการให้จัดเตรียมกระสอบบรรจุทรายมาเก็บไว้ภายในโครงการเพื่อใช้ทำแนวป้องกันน้ำท่วม	- โครงการจะจัดหาถุงทรายเตรียมไว้ในโครงการ กรณีหากเกิดน้ำท่วม เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ และเป็นแนวเสริมกระสอบทราย กรณีหากเกิดน้ำท่วม	ไม่มี	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 2

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง / อาคาร มีขนาดพื้นที่ (กxข) มีขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง /อาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
	2. ภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง	- โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง /อาคาร และภายในจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตรเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
	3. ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง มีรายละเอียดของแต่ละห้องดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด (กxขxส) 2.0 x 3.5 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 8.40 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นนาน 3.07 วัน (8.40/2.733) รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด (กxขxส) 1.7 x 1.9 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) หรือ 4.848 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 3.78 วัน (4.845/1.281) แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมและติดต่อให้ผู้รับซื้อ ของเก่าเข้ามารับซื้อเมื่อจำนวนมูลฝอยเต็มห้องพักมูลฝอยแล้ว • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด (กxขxส) 0.8x1.1x2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางกรวยจะมาจัดเก็บวันเว้นวัน • ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาด (กxขxส) 0.8 x 1.1 x 2.25 เมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) หรือ 1.056 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 8.25 วัน (1.056/0.128) จะแจ้งให้เทศบาลเมืองบางกรวยเข้ามาเก็บขนให้ทุกๆ สัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารเป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง ภายในมีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ รองรับมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง มูลฝอยอันตราย 1 ถัง และรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง รวมทั้ง ประสานให้สำนักงานเทศบาลบางกรวยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง คือ วันอังคาร และวันศุกร์ เพื่อป้องกันปัญหาขยะคั่งค้างในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข รูปที่ 20 ภาคผนวก ข รูปที่ 21 ภาคผนวก ข รูปที่ 22 ภาคผนวก ข

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	4. ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีประตูปิดมิดชิด เป็นประตูเหล็กม้วน เพื่อประหยัดพื้นที่และความปลอดภัยในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เก็บขนและผู้ใช้รถในโครงการ	- โครงการ ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 20
	5. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเฉพาะจากอาคาร A1 ที่อาจต้องวิ่งรถ ผ่านหน้าห้องพักมูลฝอย แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบเวลาในการเข้าเก็บขนส่วนใหญ่จะอยู่ในช่วงเวลาประมาณ 05.00 - 06.00 น. ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเข้าออกของรถยนต์ในโครงการมากนัก	- โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 22
	6. จัดพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบ ทั้งไม้ยืนต้นและไม่พุ่มที่ช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย ต้นทุกระจง โมกพวง	- โครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ล้อมรอบห้องพักมูลฝอย เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพแก่ตัวห้องพักมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 23
	7. ห้องพักมูลฝอยมีประตูเหล็กม้วนปิดมิดชิดช่วยลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็นได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการ ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว อยู่ระหว่างอาคาร A1 และอาคาร B จำนวน 1 หลัง และมีประตูบานเหล็กม้วนปิดมิดชิด เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพที่อาจดูไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 21
	8. จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บ รวบรวมมูลฝอยจากห้องรวบรวมมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้บนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร โดยจะจัดเตรียมรถเข็นขนาดเล็กที่สามารถเข้า-ออกลิฟต์โดยสารได้เพื่อใช้เก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีอาคารละ 1 คัน	- โครงการ ได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ณ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	9. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีวาระระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 25
	10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ใช้อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือ เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	- โครงการได้จัดป้ายประชาสัมพันธ์ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟท์โดยสาร ของโครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้งเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 9
	11. จัดให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไปทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 10.00 - 12.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยช่วงชั่วโมงเร่งด่วนมาไว้ยังห้องพักขยะรวม	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านประจำแต่ละอาคารทำหน้าที่คอยเก็บรวบรวมมูลฝอย และคัดแยกขยะเปียกและขยะทั่วไป จากห้องรวบรวมมูลฝอยบนอาคารทุกชั้นทุกอาคาร เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 24

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม.	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 30
	2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต	- โครงการได้ติดป้าย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าในพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 43
	<u>ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,936.68 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.36 ตร.ม. / คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ หมั่นตรวจสอบดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้คนสวนบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวแนวรั้วและตัดแต่งกิ่งไม้รอบแนวรั้วของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีเจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 4
	3. จัดให้ปลูกพันธุ์ไม้ในท้องถิ่นจังหวัดนนทบุรีเป็นส่วนประกอบของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ นนทรี และขางนา เพื่อแสดงความเป็นเอกลักษณ์ของจังหวัด นนทบุรีและง่ายต่อการบำรุงรักษาพันธุ์ไม้นั้นๆ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ได้ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3
	4. จัดให้ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ จันทน์ผา ลีลาวดี และสน ส่วนไม้พุ่ม ได้แก่ ชาอากีเลียน หนวดปลาชุก และจิ้ง บอนชั้นศาลฟ้า	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ได้ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	ภาคผนวก ฌ รูปที่ 3

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>การบังคับแสงแดด</u> 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	2. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้แก่ 1) นิติบุคคลอาคารชุด กูล คอนโด พระราม 7 (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<u>การบังคับใช้ทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- โครงการได้ออกแบบและดำเนินโครงการตามผังบริเวณที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 2
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการซึ่งโครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับใช้ทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมจากอาคาร โครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการได้ทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1
	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้ 1) นิติบุคคลอาคารชุด คูณ คอนโด พระราม 7 (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	- โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคาร โครงการในระยะดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นสิ้นสุดลง เนื่องจากเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี ปัจจุบันทำการตั้งจุดรับข้อร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	ภาคผนวก ฅ รูปที่ 1